

Repensando a Vida nos Condomínios e Bairros



João Jaouiche, Sócio da Núcleo Consultoria e especialista em Segurança Condominial e Residencial, disse que uma crise tende a acelerar as mudanças. “A pandemia nos levou a uma série de mudanças, tantas as esperadas (porém aceleradas no tempo), quanto as inesperadas. Dentre estas mudanças que foram aceleradas, foi a improvisação do ambiente de casa para atividades de trabalho. Essa nova forma de vida, trouxe entre outras variáveis, mais pedidos via aplicativos, compras online e, consequentemente mais entregas nas portarias e casas (controle de acesso e engenharia social)”.

Os condomínios tiveram que ficar mais atentos às ações criminosas que se aproveitaram da instabilidade ocasionada pela pandemia. Em São Paulo, tivemos várias ocorrências com grupos de golpistas se passando por profissionais da prefeitura, agentes de saúde, falsos entregadores, entre outros, para praticar assaltos.

“O uso necessário e até obrigatório das máscaras de proteção nos apresentou uma outra forma de adaptação: reconhecer as pessoas através de menos do que 50% do rosto exposto, pelo tipo do andar, gestos característicos e outros métodos de reconhecimento. **Nesse quesito, vejo com otimismo, um potencial aumento na conscientização dos moradores, usuários e gestores, em relação a uma melhor e mais efetiva forma de identificação das pessoas que transitam em um condomínio, seja ele comercial ou residencial, onde a forma tradicional de reconhecimento se perde e abre espaço não só para a tecnologia, atendendo à segurança, como também para uma questão sanitária**”, ressaltou Jaouiche.

A pandemia da Covid-19 também trará mudanças nos bairros e no planejamento das cidades. Ameaças como essa, em diversos momentos da história, moldaram grandes mudanças na sociedade. Bairros mais autossuficientes, menos deslocamentos para chegar ao trabalho e a escola, formas diferentes de transporte, são alguns dos aspectos que precisam ser discutidos. “As pessoas ainda não amadureceram o suficiente para entender a grande força que possuem enquanto comunidade e, **é justamente nessa 'chacoalhada' que essa pandemia nos forçou, que vejo a oportunidade de mudanças para melhor, ou como dizem o novo normal**”, finalizou Jaouiche.

Dica de Filme

Resgate

Em Resgate, Tyler Rake (Chris Hemsworth) um agente especial, recebe a difícil missão de libertar um garoto indiano, Ovi (Rudraksha Jaiswal) que é mantido refém na cidade de Dhaka. Apesar de estar preparado fisicamente, ele precisa lidar com crises de identidade e com seu emocional fragilizado por problemas do passado para que consiga designar sua tarefa da melhor maneira possível. “Pouco diálogo, muita ação e bastante sanguinolento. Tyler é o que podemos chamar de herói solitário, um personagem que não tem nada a perder, que não tem medo das suas ações e possui um objetivo que pode ser resumido à missão em si e ao dinheiro que receberá. Assistam e me digam qual a sua conclusão sobre o final do filme!”.

Marcela Floriano



A Empresa

A Núcleo é uma empresa de consultoria e assessoria em gestão de riscos, composta por gestores em segurança empresarial, administradores de empresas, advogados e engenheiros, preparada para atender seus clientes nas diversas necessidades de segurança e proteção.

Serviços

- Análise de Risco
- Auditoria
- Continuidade de Negócios
- Gerenciamento de Crise
- Gestão da Segurança Corporativa
- Inteligência
- Política, Normas e Procedimentos
- Produtos e Serviços
- Projetos de Segurança Eletrônica
- Segurança Condominial
- Segurança da Informação
- Segurança de Eventos
- Varredura de Ambiente

Pensamento

“A história nos ensina que novas oportunidades nascem dos momentos mais profundos de crise”.

[Giorgio Armani]