

gestão 360



NÚCLEO
CONSULTORIA EM SEGURANÇA



Objetivo

- 🎯 Estabelecer, manter, medir, auditar e aperfeiçoar as rotinas e processos dos sistemas de segurança patrimonial e eletrônica.

Justificativa

- Depois de executar projetos para mais de 200 condomínios residenciais e comerciais por todo o país, a Núcleo Consultoria identificou uma necessidade nesses empreendimentos.
- Com base em estudos internos, observações das diversidades e alguns pontos em comum, percebemos que cerca de 88% dos condomínios carecem de uma assessoria que contemplem o acompanhamento e o aperfeiçoamento contínuo dos recursos de segurança.
- Desta forma, criamos o serviço **Gestão 360**, um programa de gerenciamento continuado, que oferece, através de visitas virtuais e presenciais, avaliações de desempenho, treinamentos periódicos e o acompanhamento de todos os serviços e recursos ligados à segurança.
- Por meio de relatórios e gráficos o condomínio poderá acompanhar a evolução e o status dos serviços.

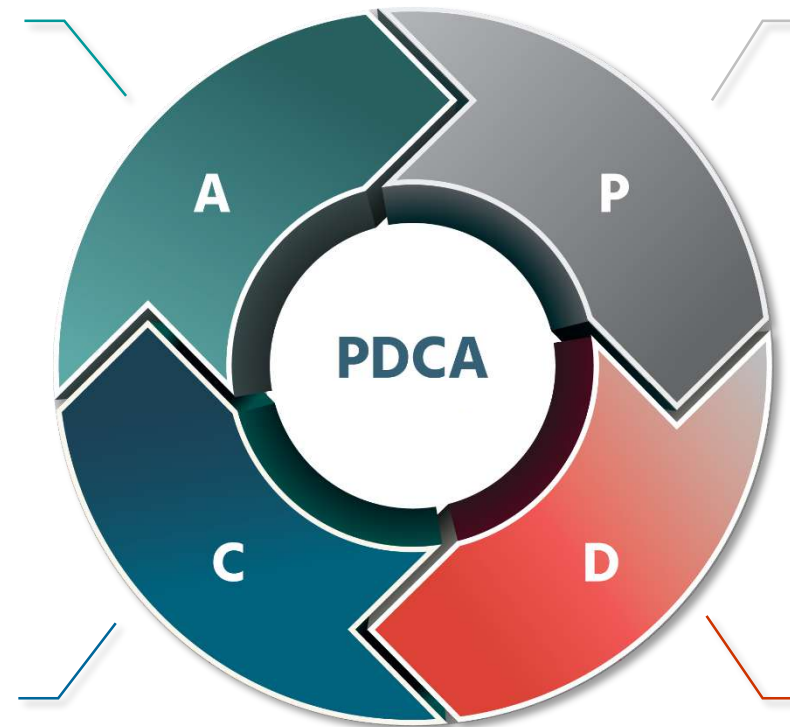
Fundamentação

AGIR (ACT)

RELATÓRIO DE ANÁLISE CRÍTICA
PROCEDIMENTO OPERACIONAL
PADRÃO

CHECAR (CHECK)

VAP - VERIFICAÇÃO DE ADERÊNCIA
AOS PROCEDIMENTOS
KPIs - INDICADORES DE
DESEMPENHO



PLANEJAR (PLAN)

ANÁLISE DE RISCOS
RECOMENDAÇÕES

FAZER (DO)

TREINAMENTOS
PALESTRAS
SUPERVISÃO REMOTA
AUDITORA E CONTROLE

Software de gestão de tarefas com confirmação.



**NÚCLEO
CONSULTORIA**

CLIENTE

*Atualizações
periódicas.*

*Checklist de tarefas
com registros.*

*Auditoria de
procedimentos.*

*Treinamento de
equipes.*

GESTÃO 360 - PLANOS

ATIVIDADES	BÁSICO	INTERMEDIÁRIO	COMPLETO
Diagnóstico de Segurança (recorrência)	Anual	Anual	Semestral
Análise de Riscos	Sim	Sim	Sim
Descrição de Recomendações	Sim	Sim	Sim
Treinamento (recorrência)	Semestral	Quadrimestral	Bimestral
Zeladoria	Sim	Sim	Sim
Funcionários	Sim	Sim	Sim
Palestra Condôminos (recorrência)	Anual	Semestral	Quadrimestral com empregados
Supervisão Remota (recorrência)	40 dias	30 dias	7 dias
Processos (conformidade)	Sim	Sim	Sim
Ativos (rádio, mobiliário)	Sim	Sim	Sim
Sistemas (confirmação de funcionamento)	Não	Sim	Sim
Auditoria e Controles (recorrência)	Trimestral	Bimestral	Mensal
Relatórios de Performance	Sim	Sim	Sim
KPI's	Não	Não	Sim
Relatório de Análise Crítica - RAC	Não	Não	Sim
Parecer Técnico	Não	Não	1 por mês
Verificação de Aderência ao Procedimento - VAP	Não	Não	Sim
Avaliação Individual	Não	Não	1 por mês
Procedimento Operacional Padrão	Sim	Sim	Sim
Manual de Procedimento - Sob medida	Não	Sim	Sim
Celular Corporativo	Não	Não	Sim



NÚCLEO
CONSULTORIA EM SEGURANÇA

📍 Alameda Santos, 1293 conj. 84
Cerqueira César | São Paulo-SP
01419-001

☎ Fone: +55 (11) 3266 6468

✉ nucleo@nucleoconsult.com.br

🌐 nucleoconsult.com.br